

Số: 75/KL-TTT

Hưng Yên, ngày 14 tháng 8 năm 2026

KẾT LUẬN THANH TRA

Về việc chấp hành pháp luật đất đai, bảo vệ môi trường của Công ty TNHH Hoa Việt tại cụm Công nghiệp Nguyên Xá, xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên

Thực hiện Quyết định thanh tra số 259/QĐ-TTT ngày 18/6/2026 của Chánh Thanh tra tỉnh Hưng Yên về thanh tra việc chấp hành pháp luật đất đai, bảo vệ môi trường của Công ty TNHH Hoa Việt tại Cụm Công nghiệp Nguyên Xá, xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên (thời kỳ thanh tra từ ngày 01/01/2024 đến thời điểm quyết định thanh tra), từ ngày 25/6/2026 đến ngày 23/7/2026, Đoàn Thanh tra đã tiến hành thanh tra tại Công ty TNHH Hoa Việt.

Xét Báo cáo kết quả thanh tra số 05/BC-ĐTT ngày 28/7/2026 của Trưởng đoàn Thanh tra, Chánh Thanh tra tỉnh kết luận thanh tra như sau:

I. Khái quát chung

Công ty TNHH Hoa Việt (sau đây viết tắt là Công ty) có Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số 1000368691, địa chỉ: Cụm công nghiệp Nguyên Xá, xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Tài chính tỉnh Hưng Yên cấp thay đổi lần thứ 14 ngày 28/05/2026; ngành nghề sản xuất, kinh doanh chủ yếu: Sản xuất kinh doanh bột lửa gas, bút viết, thước kẻ các loại, áo mưa; Người đại diện theo pháp luật: bà Chu Thị Thắm - Giám đốc Công ty.

Công ty đang thực hiện hai Dự án tại Cụm công nghiệp Nguyên Xá, cụ thể:

- Dự án 1: Đầu tư xây dựng sản xuất kinh doanh cắt dán áo mưa, sản xuất bột lửa gas được UBND tỉnh chấp thuận đầu tư tại văn bản số 804/UBND-CN ngày 13/6/2007, cho thuê đất cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tổng diện tích 8.577,4 m²; hoàn thành xây dựng đi vào hoạt động chính thức từ năm 2010.

- Dự án 2: Dự án đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất bột lửa gas, bút viết, thước kẻ và cọ xoong được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 08121000395 ngày 13/6/2014, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1177/QĐ-UBND ngày 21/5/2018;

Sau khi được chấp thuận, cho thuê đất, Công ty đã hoạt động sản xuất trên cả 02 Dự án; công suất thực tế năm 2025: bột lửa gas 249.546.000 chiếc/năm; bút chữ A, bút bi 1.300.000 chiếc/năm; thước 20, thước 30, thước bộ eke 133.000 chiếc/năm, hiện tại tạm dừng sản xuất áo mưa, cọ xoong từ năm 2020. Số lượng công nhân hiện tại 294 người, có tổ chức ăn ca cho công nhân (thuê đơn vị nấu ăn tại Công ty).

- Loại hình sản xuất: Sản xuất kinh doanh bột lửa gas, bút viết, thước kẻ các loại, áo mưa.

- Quy trình công nghệ chính:
 - + Sản xuất bột lửa: Nhựa nguyên liệu - Gia nhiệt hạt nhựa - Khuôn tạo linh kiện - Vỡ linh kiện - Lắp ráp linh kiện - Bơm gas vào bột lửa - Lắp ráp phụ kiện - Kiểm tra rò ga - Đóng gói và hoàn thiện sản phẩm;
 - + Sản xuất bút bi: Hạt nhựa - Ép nhựa theo khuôn - Lắp ráp các chi tiết sản phẩm - Lắp lò so, hộp khay - Hoàn thiện, đóng gói - Nhập kho;
 - Hóa chất sử dụng: không, chỉ sử dụng mật rỉ đường, vôi bột, viên Clo dạng nén bổ sung cho hệ thống xử lý nước thải
 - Nhiên liệu sử dụng: điện, trung bình 5 tháng 2026: 256.440 kwh/tháng
 - Nguyên liệu sử dụng chính (kg):

Stt	Tên nguyên liệu	Năm 2024	Năm 2025	5 tháng 2026
1	Hạt nhựa làm bột lửa	2.416.618	2.210.781	909.972
2	Gas LPG	1.178.888	1.375.719	533.056
3	Mực bút bi	916	1073	49
4	Nhựa làm bút, thước	16.404	19.577	5.790

- Lượng nước sử dụng trung bình: 31 m³/ngày đêm mưa của Công ty TNHH đầu tư phát triển Thành Vinh.

II. Kết quả kiểm tra, xác minh

1. Về đất đai

1.1. Thủ tục hành chính về đất đai

Công ty được UBND tỉnh cho thuê 30.130,8 m² đất tại Cụm công nghiệp Nguyên Xá, xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên để thực hiện 02 dự án, đã có các Quyết định cho thuê đất, Hợp đồng thuê đất, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, gồm:

Dự án 1: Diện tích 8.577,4 m² đất thuê để xây dựng cơ sở sản xuất cắt dán áo mưa và bột lửa gas phục vụ tiêu dùng và xuất khẩu, thời hạn thuê đến hết ngày 31/12/2030, được UBND tỉnh cấp 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 816525 ngày 29/6/2018¹.

Dự án 2: Diện tích 21.553,4 m² đất để xây dựng nhà máy sản xuất bột lửa gas, bút viết, thước kẻ và cọ xoong, được cấp 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thời hạn sử dụng đất đến hết ngày 13/6/2063².

¹ Quyết định số 3197/QĐ-UBND ngày 20/11/2008, Hợp đồng thuê đất số 91 HĐ/TĐ ngày 05/12/2008 với Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Bình (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Hưng Yên): diện tích 3.815 m²; Quyết định số 951/QĐ-UBND ngày 18/4/2017, Hợp đồng thuê đất số 45 HĐ/TĐ ngày 09/5/2017 với Sở Tài nguyên và Môi trường: diện tích 4.170,4 m²; Quyết định số 389/QĐ-UBND ngày 05/02/2018, Hợp đồng thuê đất số 06/HĐ-TĐ ngày 13/02/2018 với Sở Tài nguyên và Môi trường: diện tích 592 m².

² Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 13/5/2015, Hợp đồng thuê đất số 107 HĐ/TĐ

1.2. Hiện trạng sử dụng đất:

- Tại thời điểm thanh tra, trên diện tích đất thuê đã có các công trình được chứng nhận tài sản tại các GCNQSDĐ nêu trên và một số công trình tại Dự án 2, gồm: nhà bơm gas (diện tích 123,4 m²), nhà máy nén khí (diện tích 20,1 m²), nhà vận van 1 (diện tích 612,2 m²), nhà xe (diện tích 126,3 m²), nhà vận van 2 (diện tích 681,1 m²), nhà lắp ráp (diện tích 531,8 m²), nhà chứa hàng bơm gas (diện tích 632,1 m²), hồ nước PCCC (diện tích 240 m²), xưởng lắp ráp bột lửa (diện tích 912 m²), còn lại là công trình phụ trợ (sân đường nội bộ, lán xe, hệ thống xử lý nước thải).

Công ty sử dụng toàn bộ diện tích đất thuê nêu trên để sản xuất bột lửa gas, bút viết và thước kẻ theo mục đích được UBND tỉnh cho thuê đất.

Tại dự án 2, trên hiện trạng không có các công trình: nhà xưởng số 5 (đã được chứng nhận tài sản), nhà cơ khí kỹ thuật 1, nhà cơ khí kỹ thuật 2 theo quy hoạch Dự án. Theo báo cáo của Công ty: Công ty đã xây dựng các công trình nêu trên, tuy nhiên tháng 7/2024 Công ty xảy ra hỏa hoạn nên đã dỡ bỏ và chưa xây dựng lại các công trình nêu trên để đảm bảo công tác phòng cháy chữa cháy.

- Công ty đang sử dụng khoảng 150 m² đất nông nghiệp để đặt téc chứa gas phục vụ sản xuất. Theo báo cáo của Công ty: Công ty mượn một phần đất nông nghiệp của hộ gia đình ông Nguyễn Huy Trinh (địa chỉ tại thôn 7, xã Đông Hưng) để sử dụng từ tháng 5/2023.

1.3. Việc thực hiện nghĩa vụ tài chính về sử dụng đất.

- Việc nộp tiền thuê đất: Công ty đã thực hiện nộp tiền thuê đất hoặc được đối trừ tiền thuê đất vào tiền giải phóng mặt bằng, cụ thể:

+ Diện tích 3.815 m²: Đã nộp tiền thuê đất năm 2024, 2025, 2026 theo Thông báo của Thuế tỉnh Hưng Yên (số 4709/TB-HYE ngày 15/4/2026);

+ Diện tích 4.170,4 m²: Được đối trừ tiền bồi thường giải phóng mặt bằng vào tiền thuê đất phải nộp đến hết tháng 12/2030 theo Văn bản số 4186/CT-QLĐ ngày 18/10/2017 của Cục thuế tỉnh Thái Bình;

+ Diện tích 592 m²: Công ty đã nộp tiền thuê đất năm 2024, 2025, 2026 theo Thông báo của Thuế tỉnh Hưng Yên (số 4715/TB-HYE ngày 15/4/2026);

+ Diện tích 15.000 m²: Công ty được đối trừ tiền bồi thường giải phóng mặt bằng vào tiền thuê đất phải nộp đến hết tháng 8/2026 theo Thông báo số 2670/TB-CT ngày 16/10/2015 của Cục thuế tỉnh Thái Bình;

+ Diện tích 6.553,4 m²: Công ty được miễn tiền thuê đất, đối trừ tiền bồi thường giải phóng mặt bằng vào tiền thuê đất phải nộp đến hết tháng 3/2032 theo Thông báo số 900/TB-CT ngày 02/3/2020 của Cục thuế tỉnh Thái Bình.

ngày 25/8/2015; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 833240 ngày 03/11/2017, diện tích 15.000 m²; Quyết định số 3126/QĐ-UBND ngày 07/11/2019, Hợp đồng thuê đất số 142 HĐ/TĐ ngày 20/11/2019, GCNQSDĐ số CS 626105 ngày 07/11/2019, diện tích 6.553,4 m².

- Việc kê khai, nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp: Công ty đã thực hiện kê khai, nộp tiền thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024, 2025, 2026 theo quy định.

1.4. Việc thực hiện quy định về báo cáo tình hình quản lý, sử dụng đất

Năm 2024, năm 2025, Công ty đã thực hiện báo cáo định kỳ tình hình quản lý, sử dụng đất theo quy định tại điểm b khoản 5, điểm a khoản 6 Điều 101 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ.

Như vậy, Công ty đã có đủ thủ tục thuê đất (Quyết định cho thuê đất, Hợp đồng thuê đất, Giấy chứng nhận QSDĐ) đối với diện tích đất 30.130,8 m², nộp tiền thuê đất, thuế sử dụng đất phi nông nghiệp theo quy định, sử dụng đất đúng mục đích được thuê. Tuy nhiên, Công ty đang sử dụng 150 m² đất nông nghiệp của hộ gia đình để đặt 02 téc chứa gas; chưa đăng ký biến động đất đai (bỏ Công trình Nhà xưởng số 5 tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) là chưa đảm bảo quy định.

2. Về bảo vệ môi trường

2.1. Thủ tục hành chính về bảo vệ môi trường:

- Dự án 1: Tháng 8/2007, Công ty lập Bản cam kết bảo vệ môi trường Dự án đầu tư xây dựng cơ sở sản xuất cắt dán áo mưa và sản xuất bột lửa gas phục vụ tiêu dùng và xuất khẩu, được UBND huyện Đông Hưng xác nhận tại Giấy xác nhận số 15/BCKMT-UBND ngày 14/8/2007.

Ngày 11/5/2026, Công ty đã nộp Đăng ký môi trường Dự án 1 tại UBND xã Đông Hưng.

- Dự án 2: Năm 2013, Công ty lập Bản cam kết bảo vệ môi trường Dự án mở rộng nhà máy sản xuất bột lửa gas; được UBND huyện Đông Hưng chấp thuận tại Thông báo số 10/TB-UBND ngày 28/7/2013.

Ngày 11/5/2026, Công ty đã nộp Đăng ký môi trường Dự án 02 tại UBND xã Đông Hưng.

2.2. Các nguồn phát sinh chất thải và các biện pháp xử lý

- Về nước thải: Công ty không phát sinh nước thải sản xuất. Nước thải sinh hoạt phát sinh khoảng 13,5 m³/ngày đêm (Dự án 1: 5,4 m³/ngày đêm, Dự án 02: 8,1 m³/ngày đêm).

Theo báo cáo của Công ty, trước thời điểm tháng 5/2026 nước thải được thu gom, xử lý qua bể tự hoại rồi dẫn về hệ thống xử lý nước thải tập trung (cũ) trước khi thải ra môi trường; từ tháng 5/2026, nước thải được xử lý sơ bộ qua bể tự hoại sau đó đưa về hệ thống xử lý nước tập trung của Công ty công suất 40 m³/ngày đêm được xây dựng tại Dự án 01 sau đó tái sử dụng dùng cho các nhà vệ sinh của Công ty

Quy trình công nghệ của hệ thống xử lý nước thải: Nước thải sau bể tự hoại của nhà vệ sinh được thu gom về bể điều hòa - bể Anoxic - bể Aerotank - bể lắng sinh học - bể khử trùng nước thải sau xử lý. Công ty đã lắp đặt đồng hồ đo lưu lượng nước thải, lập sổ nhật ký vận hành hệ thống xử lý nước thải.

- Về khí thải: Khí thải phát sinh từ khu vực ép nhựa, phun đúc sản phẩm, chiết nạp gas (02 Dự án), Công ty đã bố trí các quạt thông gió tại các nhà xưởng để làm thông thoáng nhà xưởng.

- Về chất thải rắn thông thường:

+ Chất thải rắn sinh hoạt hoạt: gồm giấy các loại, túi nilon, vỏ lon, thực phẩm thừa... khối lượng phát sinh đối với dự án 01 khoảng 60 kg/ngày, đối với dự án 02 khoảng 90 kg/ngày được thu gom vào các thùng chứa trong đó thực phẩm thừa Công ty báo cáo cho người chăn nuôi lấy về làm thức ăn cho gia súc, các loại chất thải rắn sinh hoạt khác Công ty ký hợp đồng với bà Nguyễn Thị Yên - là nhân viên thu gom rác thải của xã Đông Hưng để vận chuyển, xử lý theo Hợp đồng số 01/HDDVVVS ngày 01/01/2024, không có thời hạn hợp đồng.

+ Chất thải rắn công nghiệp gồm: sản phẩm lỗi (phát sinh khoảng 193 kg/tháng), bavia, nhựa vụn (phát sinh khoảng 133 kg/tháng), túi nilon các loại (phát sinh khoảng 21,5 kg/tháng), bìa carton (phát sinh khoảng 203 kg/tháng), trong đó: sản phẩm lỗi, bavia, nhựa vụn được thu gom vào các bao tải dứa để đưa vào máy nghiền nhựa tái sử dụng làm nguyên liệu sản xuất; các loại khác (túi nilon, bìa carton) được thu gom, lưu giữ tại khu lưu giữ chất thải rắn công nghiệp thông thường diện tích khoảng 15 m².

Theo báo cáo của Công ty, năm 2024, năm 2025 Công ty thực hiện bán tái chế nhưng không lưu giữ các chứng từ liên quan. Năm 2026, Công ty ký hợp đồng với Công ty Cổ phần đầu tư và kỹ thuật tài nguyên môi trường ETC để thu gom, vận chuyển, xử lý theo hợp đồng số 05064/2026/HĐKT/ETC ngày 04/5/2026, có hiệu lực 01 năm kể từ ngày ký, chưa thực hiện bàn giao.

- Về chất thải nguy hại (CTNH) gồm: Bóng đèn huỳnh quang thải, giẻ lau dính dầu thải, dầu thải, hộp mực in thải, bao bì kim loại dính TPNH thải..., được thu gom, lưu giữ tại khu lưu giữ chất thải nguy hại diện tích khoảng 10 m² đảm bảo theo quy định, Công ty hợp đồng với Công ty Cổ phần đầu tư và kỹ thuật tài nguyên môi trường ETC là đơn vị có đủ chức năng thu gom, vận chuyển, xử lý CTNH được Bộ Tài nguyên và Môi trường (nay là Bộ Nông nghiệp và Môi trường) cấp Giấy phép môi trường số 456/GPMT-BTNMT ngày 29/10/2024 có hiệu lực đến ngày 29/10/2031 để vận chuyển, xử lý theo các Hợp đồng: số 0110/2024/HĐKT/ETC ngày 01/10/2024, số 2069/2025/HĐKT/ETC ngày 01/10/2025.

Năm 2024, đã chuyển giao CTNH theo Chứng từ CTNH số 1777/2024/1-2-3-4-5-6.093.VX ngày 15/3/2024 với khối lượng như sau: bóng đèn huỳnh quang thải 02 kg, giẻ lau dính dầu 29 kg, dầu thải 14 kg, hộp mực in thải 01 kg, bao bì kim loại dính TPNH 55 kg;

Năm 2025, đã thực hiện chuyển giao CTNH theo Chứng từ CTNH số 8610/2025-HOAVIET/456/GPMT-BTNMT ngày 13/9/2025 với khối lượng như

sau: bóng đèn huỳnh quang thải 04 kg, giẻ lau dính dầu 27 kg, dầu thải 13 kg, hộp mực in thải 02 kg, bao bì kim loại dính TPNH 57 kg;

- Về tiếng ồn: Phát sinh chủ yếu do hoạt động của các máy móc thiết bị sản xuất, Công ty báo cáo thường xuyên kiểm tra, bảo dưỡng máy móc, thiết bị, trang bị thiết bị bảo hộ lao động cho công nhân, trồng cây xanh quanh khuôn viên Công ty để hạn chế tiếng ồn.

2.3. Các nội dung liên quan

- Việc kê khai, nộp phí bảo vệ môi trường đối với nước thải: Công ty đã kê khai phí bảo vệ môi trường đối với nước thải năm 2024, 2025 tổng số tiền 10.344.907 đồng, đã thực hiện nộp 15.732.107 đồng. Công ty đang thực hiện đối trừ tiền nộp thừa năm 2024, 2025 sang năm 2026;

- Việc thực hiện báo cáo công tác môi trường định kỳ: Công ty đã lập báo cáo công tác bảo vệ môi trường định kỳ năm 2024, 2025.

Như vậy, quá trình hoạt động, Công ty TNHH Hoa Việt đã lập thủ tục môi trường theo quy định gửi đến UBND huyện Đông Hưng (cũ) và UBND xã Đông Hưng, thực hiện các biện pháp giảm thiểu ô nhiễm môi trường, thực hiện nộp phí bảo vệ môi trường đối với nước thải công nghiệp. Tuy nhiên, Công ty nộp Đăng ký môi trường đến UBND xã Đông Hưng còn chậm thời hạn quy định.

3. Việc thực hiện Kết luận thanh tra, kiểm tra của cơ quan nhà nước về việc chấp hành pháp luật đất đai, bảo vệ môi trường

Theo báo cáo của Công ty TNHH Hoa Việt: trong thời gian từ 01/01/2024 đến thời điểm thanh tra, Công ty không được các cơ quan thanh tra, kiểm tra việc chấp hành pháp luật đất đai, bảo vệ môi trường.

III. Kết luận

1. Kết quả đạt được.

Công ty TNHH Hoa Việt được UBND tỉnh cho thuê đất để thực hiện 02 Dự án đầu tư, đến thời điểm thanh tra đã đầu tư thực hiện các Dự án theo chấp thuận, tạo hiệu quả kinh tế, xã hội.

- Về đất đai: Công ty đã có đủ thủ tục về đất đai (Quyết định cho thuê đất, hợp đồng thuê đất, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), sử dụng đất đúng mục đích được thuê, chấp hành nghĩa vụ tiền thuê đất; quá trình sử dụng đất đã lập Báo cáo việc sử dụng đất hằng năm theo quy định đối với diện tích đất 30.130,8 m² đất.

- Về Bảo vệ môi trường: Đến thời điểm thanh tra đã có Đăng ký môi trường của 02 Dự án gửi UBND xã Đông Hưng, có các biện pháp thu gom, xử lý chất thải phát sinh trong quá trình hoạt động sản xuất, nộp phí bảo vệ môi trường đối với nước thải.

2. Tồn tại, vi phạm và nguyên nhân

2.1. Tồn tại, vi phạm

- Về đất đai: Sử dụng khoảng 150 m² đất nông nghiệp của hộ gia đình để lắp đặt 02 téc chứa gas.

Trên hiện trạng không có công trình Nhà xưởng máy số 5 (đã được chứng nhận tài sản tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 833240 ngày 03/11/2017) tuy nhiên chưa làm thủ tục đăng ký biến động theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 133 Luật Đất đai năm 2024.

- Về bảo vệ môi trường: nộp Đăng ký môi trường đến UBND xã Đông Hưng chậm thời hạn theo quy định tại khoản 5 Điều 5 Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06/01/2025 của Chính phủ, được sửa đổi, bổ sung tại điểm n khoản 3 Điều 36 Nghị định số 48/2026/NĐ-CP ngày 29/01/2026 của Chính phủ

Trách nhiệm để xảy ra tồn tại, hạn chế nêu trên thuộc Công ty TNHH Hoa Việt, trực tiếp là Giám đốc Công ty.

2.2. Nguyên nhân

Nguyên nhân chủ quan: Giám đốc Công ty TNHH Hoa Việt chưa kịp thời nghiên cứu đầy đủ các quy định của pháp luật bảo vệ môi trường để thực hiện.

Nguyên nhân khách quan: Pháp luật về Bảo vệ môi trường có sự thay đổi trong quá trình Công ty thực hiện Dự án (từ yêu cầu làm Bản cam kết bảo vệ môi trường đến Đăng ký môi trường) trong khi Công ty TNHH Hoa Việt không liên hệ cơ quan có thẩm quyền để được hướng dẫn, triển khai thực hiện.

IV. Kiến nghị

Từ kết quả nêu trên, căn cứ Luật Thanh tra năm 2025, Luật Đất đai năm 2024, Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 và các quy định của pháp luật liên quan, Chánh Thanh tra tỉnh kiến nghị:

1. Xử lý về trách nhiệm:

Ủy ban nhân dân xã Đông Hưng, Chủ tịch UBND xã Đông Hưng, Công ty TNHH Hoa Việt nghiêm túc rút kinh nghiệm trong việc để xảy ra các tồn tại, vi phạm nêu tại Mục 2 Phần III của Kết luận thanh tra.

2. Xử lý về hành chính và khắc phục tồn tại, vi phạm

2.1. Ủy ban nhân dân xã Đông Hưng, Chủ tịch UBND xã Đông Hưng

- Đơn đốc, giám sát Công ty TNHH Hoa Việt thực hiện tháo dỡ, di chuyển 02 tec chứa gas theo yêu cầu tại Kết luận thanh tra; trường hợp Công ty TNHH Hoa Việt không hoàn thành theo thời hạn, UBND xã lập thủ tục xử lý theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý theo quy định;

- Xem xét xử lý hành vi chậm nộp Đăng ký môi trường của Công ty TNHH Hoa Việt theo quy định.

Thời hạn hoàn thành và báo cáo kết quả thực hiện về Thanh tra tỉnh chậm nhất ngày **30/10/2026**.

2.2. Yêu cầu Công ty TNHH Hoa Việt:

- Tháo dỡ, di chuyển 02 tec chứa gas hiện đang để tại khu đất nông nghiệp; lắp đặt tại diện tích đất được UBND tỉnh cho thuê theo Dự án được duyệt;

- Thực hiện thủ tục Đăng ký biến động đất đai theo quy định tại điểm đ

khoản 1, Điều 133 Luật Đất đai 2024;

Thời hạn hoàn thành hai (02) yêu cầu nêu trên chậm nhất 45 ngày kể từ ngày công bố Kết luận thanh tra;

3. Tổ chức thực hiện

Ủy ban nhân dân xã Đông Hưng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Hưng, Công ty TNHH Hoa Việt tổ chức thực hiện nghiêm túc Kết luận thanh tra, gửi báo cáo kết quả bằng văn bản kèm hồ sơ, chứng từ chứng minh về Thanh tra tỉnh trong thời hạn 45 ngày kể từ ngày công bố Kết luận thanh tra; nội dung có thời hạn riêng thực hiện theo thời hạn đã ấn định. Thanh tra tỉnh theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện; trường hợp chậm hoặc không thực hiện, tổng hợp báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xử lý theo quy định.

Trên đây là Kết luận thanh tra của Chánh Thanh tra tỉnh Hưng Yên về chấp hành pháp luật đất đai, bảo vệ môi trường của Công ty TNHH Hoa Việt tại Cụm công nghiệp Nguyên Xá, xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên./.

Nơi nhận:

- Thanh tra Chính phủ;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Lãnh đạo Thanh tra tỉnh;
- Ủy ban nhân dân xã Đông Hưng;
- Công ty TNHH Hoa Việt;
- Các phòng nghiệp vụ: 1, 4;
- Trang Thông tin điện tử Thanh tra tỉnh;
- Lưu: VT, Hồ sơ ĐTT, P6.

**KT. CHÁNH THANH TRA
PHÓ CHÁNH THANH TRA**



Lê Xuân Khánh