

Số: 93/KL-TTT

Hưng Yên, ngày 25 tháng 12 năm 2024

KẾT LUẬN THANH TRA

Việc chấp hành pháp luật đầu tư, đất đai, thuế và các khoản phải nộp ngân sách Nhà nước tại Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật, xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên

Thực hiện Quyết định số 191/QĐ-TTT ngày 25/10/2024 của Chánh Thanh tra tỉnh Hưng Yên: thanh tra việc chấp hành pháp luật về đầu tư, đất đai, thuế và các khoản phải nộp ngân sách nhà nước tại Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật, xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên (thời kỳ thanh tra từ năm 2020-2023). Từ ngày 13/11/2024 đến ngày 13/12/2024, Đoàn thanh tra đã tiến hành thanh tra tại Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Xét Báo cáo kết quả thanh tra ngày 20/12/2024 của Trưởng Đoàn thanh tra. Chánh thanh tra tỉnh kết luận thanh tra như sau:

I. KHÁI QUÁT CHUNG

Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật có trụ sở tại đường 39A mới, thôn Thụy Trang, xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên, được phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên cấp giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu ngày 13/01/2015; thay đổi lần thứ 6 ngày 12/5/2023 (Mã số doanh nghiệp: 0900904921). Ngành nghề kinh doanh chính: Sản xuất thức ăn gia súc, gia cầm và thủy sản; Sản xuất chất phụ gia trong thức ăn chăn nuôi; Trồng trọt, chăn nuôi hỗn hợp; Hoạt động dịch vụ chăn nuôi...Vốn điều lệ: 269.000.000.000 đồng; Hình thức hạch toán kế toán: Nhật ký chung. Mã số thuế: 0900904921; Đăng ký kê khai nộp thuế tại: Cục thuế tỉnh Hưng Yên; Hình thức kê khai nộp thuế GTGT: theo phương pháp khấu trừ.

II. KẾT QUẢ KIỂM TRA, XÁC MINH

Trên cơ sở hồ sơ, tài liệu do đơn vị cung cấp: năm 2022, Thanh tra tỉnh đã thanh tra việc chấp hành pháp luật về lao động, thuế và các khoản phải nộp ngân sách Nhà nước tại Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên (Thời kỳ thanh tra từ năm 2018-2021) theo Quyết định số 166/QĐ-TTT ngày 24/8/2022 và có Kết luận thanh tra số 58KL-TTT ngày 13/10/2022.

Vì vậy, Đoàn thanh tra tiến hành thanh tra việc chấp hành pháp luật về đầu tư, đất đai, thuế và các khoản phải nộp ngân sách Nhà nước tại Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật, thời kỳ thanh tra từ năm 2020 đến hết năm 2023 (đối với nội dung thanh tra việc chấp hành pháp luật về đầu tư, đất đai); từ năm 2022 đến hết năm 2023 (đối với nội dung thanh tra việc chấp hành pháp luật về thuế và các khoản phải nộp ngân sách Nhà nước)

1. Việc chấp hành pháp luật về đầu tư

1.1. Đối với dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Việt Nhật”

Công ty đang thực hiện dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Việt Nhật” theo Giấy chứng nhận đầu tư số 05101000697 được UBND tỉnh Hưng Yên phê duyệt ngày 30/6/2015 với các nội dung chính sau:

+ Mục tiêu và quy mô dự án: mục tiêu: Sản xuất và chế biến thức ăn dinh dưỡng dạng viên phục vụ chăn nuôi gia súc, gia cầm (không sử dụng bột cá, không nghiền xương, xác động vật, không gây mùi ảnh hưởng tới môi trường sống của dân cư khu vực Nhà máy); Quy mô: 144.000 tấn/năm.

+ Địa điểm thực hiện dự án: tại khu đất có diện tích 10.356m² (khu đất đã được UBND tỉnh cho Doanh nghiệp tư nhân Phúc Nga thuê để thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất, lắp ráp máy nông - ngư - cơ phục vụ nông nghiệp tại Giấy chứng nhận đầu tư số 05101000357 ngày 16/11/2010), trên địa bàn xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

+ Tổng vốn đầu tư thực hiện dự án: 80.000 triệu đồng, trong đó vốn vay tín dụng 60.000 triệu đồng; vốn tự có và vốn góp bổ sung để thực hiện dự án 20.000 triệu đồng. Thời hạn thực hiện dự án là 50 năm kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đầu tư.

+ Tiến độ thực hiện dự án: Kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đầu tư: Tháng thứ 01: hoàn thiện các thủ tục pháp lý; tháng thứ 04: sửa chữa, cải tạo, xây dựng các hạng mục công trình; tháng thứ 20: lắp đặt máy móc, thiết bị, vận hành thử; tháng thứ 24: đưa toàn bộ dự án vào hoạt động.

- Việc thực hiện tiến độ của dự án

Qua kiểm tra thực tế dự án tại thời điểm thanh tra (tháng 11/2024), đối chiếu với Mặt bằng quy hoạch tổng thể điều chỉnh Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Việt Nhật kèm theo Thông báo số 147/TB-SXD ngày 14/9/2015 của Sở Xây dựng cho thấy Công ty đã cơ bản xây dựng các hạng mục công trình để đưa dự án đi vào hoạt động theo tiến độ được chứng nhận tại Giấy chứng nhận đầu tư số 05101000697 ngày 30/6/2015 của UBND tỉnh.

- Việc thực hiện mục tiêu của dự án

Qua kiểm tra thực tế dự án tại thời điểm thanh tra (tháng 11/2024) cho thấy: Công ty đang sản xuất và chế biến thức ăn dinh dưỡng phục vụ chăn nuôi gia súc, gia cầm theo mục tiêu của dự án đã được chứng nhận tại Giấy chứng nhận đầu tư số 05101000697 ngày 30/6/2015 của UBND tỉnh.

1.2. Đối với dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi và thủy sản Việt Nhật”

Công ty đang thực hiện dự án đầu tư “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi và thủy sản Việt Nhật” theo Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư mã số dự án 3228142051 chứng nhận thay đổi lần thứ nhất ngày 21/12/2023 do Ban Quản lý các Khu Công nghiệp tỉnh Hưng Yên ban hành, với các nội dung chính sau:

+ Mục tiêu của dự án: Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi cho gia súc, gia cầm và thủy sản. Sản phẩm đầu ra: thức ăn chăn nuôi cho gia súc, gia cầm và thủy sản.

+ Quy mô dự án: công suất thiết kế: giai đoạn 1: Thức ăn cho gia súc, gia cầm 180.000 tấn/năm, thức ăn cho thủy sản 30.000 tấn/năm. giai đoạn 2: thức ăn cho gia súc, gia cầm 80.000 tấn/năm; thức ăn cho thủy sản 10.000 tấn/năm.

+ Quy mô kiến trúc xây dựng dự kiến: giai đoạn 01: Nhà xưởng sản xuất (12.000 m²), nhà điều hành và một số công trình phụ trợ khác; giai đoạn 2: Nhà xưởng sản xuất (6.500 m²) và một số công trình phụ trợ khác.

+ Địa điểm thực hiện dự án: giai đoạn 1: đường D1, Khu công nghiệp Yên Mỹ II, xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên; giai đoạn 2: đường D1A, Khu công nghiệp Yên Mỹ II mở rộng, xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên. Diện tích đất sử dụng: 30.620,53m² (trong đó: giai đoạn 1 là 20.000m²; giai đoạn 2 là 10.620,53m²).

+ Tổng vốn đầu tư của dự án: 370.000 triệu đồng, trong đó vốn góp để thực hiện dự án 180.000 triệu đồng. Thời hạn hoạt động của dự án: Đến ngày 02/6/2065.

+ Tiến độ thực hiện dự án đầu tư: Giai đoạn 1: Thực hiện thủ tục hành chính từ tháng 8/2020 đến tháng 10/2020; Xây dựng nhà xưởng, văn phòng và các công trình phụ trợ từ tháng 10/2020 đến tháng 2/2021; Lắp đặt máy móc, thiết bị và sản xuất thử từ tháng 3/2021 đến tháng 8/2021; Hoàn thành đầu tư và đưa giai đoạn 1 vào hoạt động sản xuất chính thức tháng 10/2021. Giai đoạn 2: Thực hiện thủ tục hành chính từ tháng 12/2023 đến tháng 3/2024; Xây dựng nhà xưởng và các công trình phụ trợ từ tháng 4/2024 đến tháng 10/2024; Lắp đặt máy móc, thiết bị và sản xuất thử từ tháng 6/2024 đến tháng 11/2024; Hoàn thành đầu tư và đưa giai đoạn 2 vào hoạt động sản xuất chính thức tháng 12/2024.

- Việc thực hiện tiến độ của dự án

Qua kiểm tra thực tế dự án tại thời điểm thanh tra (tháng 11/2024):

+ Đối với giai đoạn 1: đối chiếu với bản vẽ Tổng mặt bằng ký hiệu TT-02 được Ban quản lý các KCN đóng dấu kèm theo Giấy phép xây dựng số 02/GPXD ngày 14/01/2021 cho thấy Công ty đã cơ bản xây dựng các hạng mục công trình, lắp đặt máy móc, thiết bị để đưa dự án đi vào hoạt động sản xuất theo tiến độ được chứng nhận tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.

+ Đối với giai đoạn 2: Công ty đã cơ bản xây dựng các hạng mục công trình, lắp đặt máy móc, thiết bị để phục vụ cho hoạt động sản xuất của dự án.

- Việc thực hiện mục tiêu của dự án

Qua kiểm tra thực tế dự án tại thời điểm thanh tra (tháng 11/2024): công ty đang sản xuất thức ăn chăn nuôi cho gia súc, gia cầm và thủy sản theo mục tiêu của dự án đã được chứng nhận tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.

2. Việc chấp hành pháp luật về đất đai

2.1. Đối với dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Việt Nhật”

Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật được UBND tỉnh Hưng Yên cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 05101000697 chứng nhận lần đầu ngày 30/6/2015 để thực hiện dự án đầu tư: Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Việt Nhật tại khu đất có diện tích 10.356m² (khu đất đã được UBND tỉnh cho Doanh nghiệp tư nhân Phúc Nga thuê để thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất, lắp ráp máy nông - ngư - cơ phục vụ nông nghiệp tại Giấy chứng nhận đầu tư số 05101000357 ngày 16/11/2010), trên địa bàn xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Công ty được UBND tỉnh cho thuê 10.183 m² đất, hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất, trả tiền thuê đất hàng năm để thực hiện dự án đầu tư Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Việt Nhật; nhận bàn giao đất trên thực địa ngày 22/10/2015; được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số CC188304, ngày 20/10/2015; cùng đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường ký Hợp đồng thuê đất số 187/HĐ-TĐ ngày 03/9/2015.

Qua kiểm tra thực tế dự án tại thời điểm thanh tra (tháng 11/2024), diện tích khu đất Công ty được thuê đã xây dựng tường bao, nhà xưởng, nhà nghiên, nhà điều hành, nhà nghỉ công nhân, nhà ăn ca và các công trình phụ trợ; đưa toàn bộ diện tích đất được thuê vào sử dụng.

2.2. Việc chấp hành pháp luật về đầu tư đối với dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi và thủy sản Việt Nhật”

Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật ký hợp đồng thuê lại quyền sử dụng đất gắn với kết cấu hạ tầng của Công ty TNHH phát triển hạ tầng khu công nghiệp Hòa Phát Hưng Yên tại Khu công nghiệp Yên Mỹ II mở rộng tại xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên để thực hiện dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi và thủy sản Việt Nhật”.

Qua kiểm tra khu đất thuê thực hiện dự án thấy: Công ty đã cơ bản xây dựng các hạng mục công trình, lắp đặt máy móc, thiết bị để đưa dự án đi vào hoạt động sản xuất theo tiến độ được chứng nhận tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (giai đoạn 1); đối với giai đoạn 2: Công ty đã cơ bản xây dựng các hạng mục công trình, lắp đặt máy móc, thiết bị để phục vụ cho hoạt động sản xuất của dự án.

3. Việc chấp hành pháp luật về thuế và các khoản phải nộp NSNN

3.1. Về tiền thuê đất

*. Đối với dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Việt Nhật” (tại khu đất có diện tích 10.183 m²)

Ngày 03/9/2015, Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật ký Hợp đồng thuê đất số 187/HĐ-TĐ với Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện dự án đầu tư: “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Việt Nhật” với diện tích đất thuê là 10.183 m² tại xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên; thời hạn thuê đất tính từ ngày 13/8/2015 đến 30/6/2065; đơn giá thuê đất 18.000 đồng/m², giá thuê đất có thời gian ổn định 05 năm kể từ ngày 13/8/2015 đến ngày 12/8/2020, phương thức trả tiền thuê đất hàng năm.

Ngày 16/9/2020, Cục thuế tỉnh Hưng Yên có thông báo số 5552/TB-CT về đơn giá thuê đất, thuê mặt nước. Cụ thể: đơn giá thuê đất 18.000 đồng/m², giá thuê đất có thời gian ổn định 05 năm kể từ ngày 13/8/2020 đến ngày 12/8/2025, phương thức trả tiền thuê đất hàng năm.

*. Như vậy, tổng số tiền thuê đất đơn vị phải nộp từ năm 2022-2023 theo Thông báo của Chi cục thuế khu vực Yên Mỹ - Ân Thi là 366.588.000 đồng (năm 2022: 183.294.000 đồng; năm 2023: 183.294.000 đồng). Số tiền thuê đất năm 2022 được miễn giảm theo Quyết định số 01/2023/QĐ-TTg ngày 31/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ là 54.988.200 đồng. Số tiền thuê đất còn phải nộp là 311.599.800 đồng (năm 2022 là: 128.305.800 đồng; năm 2023: 183.294.000 đồng). Công ty đã nộp đủ tiền thuê đất vào ngân sách Nhà nước theo quy định. Tuy nhiên, tính đến thời điểm thanh tra, Cục thuế tỉnh đã thông báo điều chỉnh đơn giá thuê đất nhưng đơn vị chưa thực hiện ký lại Hợp đồng thuê đất với Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định tại Khoản 1 Điều 14 Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước và Khoản 1 Điều 32 Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất do đã hết thời gian ổn định đơn giá 05 năm.

**. Đối với dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi và thủy sản Việt Nhật” (tại khu đất cả 02 giai đoạn có diện tích 30.620,53 m²)*

- Giai đoạn 1 tại khu đất có diện tích 20.000 m²:

Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật ký Hợp đồng thuê lại Quyền sử dụng đất gắn với kết cấu hạ tầng số 33/HĐTLĐ/KCN-YMII ngày 06/12/2021 với Công ty TNHH phát triển hạ tầng khu công nghiệp Hòa Phát Hưng Yên với mục đích sử dụng xây dựng Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi và thủy sản Việt Nhật theo Giấy chứng nhận đầu tư số 3228142051 do Ban quản lý các khu công nghiệp Hưng Yên cấp ngày 21/8/2020; diện tích đất là 20.000 m², thửa số 2153, tờ bản đồ số 04, tỷ lệ 1/2000 trích đo bản đồ địa chính do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Hưng Yên phát hành ngày 05/11/2021, tại xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên. Tổng số tiền thuê đất bao gồm thuế GTGT là 44.538.780.000 đồng, phí Quản lý và Bảo dưỡng cơ sở hạ tầng 279.240.000 đồng/năm; thời gian lại thuê đất được tính từ ngày bàn giao lô đất đã san nền đến ngày 02/6/2065. Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật đã thanh toán toàn bộ số tiền thuê đất theo Hợp đồng cho Công ty TNHH phát triển hạ tầng khu công nghiệp Hòa Phát Hưng Yên.

- Giai đoạn 2 tại khu đất có diện tích 10.620,53 m²:

Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật ký Hợp đồng thuê lại Quyền sử dụng đất gắn với kết cấu hạ tầng số 46/HĐTLĐ/KCN-YMII ngày 28/12/2023 với Công ty TNHH phát triển hạ tầng khu công nghiệp Hòa Phát Hưng Yên với mục đích sử dụng xây dựng Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi và thủy sản Việt Nhật theo Giấy chứng nhận đầu tư số 3228142051 do Ban quản lý các khu công nghiệp Hưng Yên cấp đăng ký lần đầu ngày 21/8/2020, chứng nhận thay đổi lần thứ nhất ngày 21/12/2023; diện tích đất là 10.620,53 m², tại vị trí đường D1A, Khu công nghiệp Yên Mỹ II mở rộng, xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ. Tổng số tiền thuê đất bao gồm thuế GTGT là 36.239.372.466 đồng, phí Quản lý và Bảo dưỡng cơ sở hạ tầng 184.818.463 đồng/năm; thời gian lại thuê đất được tính từ ngày bàn giao lô đất đã san nền đến ngày 02/6/2065. Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật đã thanh toán toàn bộ số tiền thuê đất theo Hợp đồng cho Công ty TNHH phát triển hạ tầng khu công nghiệp Hòa Phát Hưng Yên.

3.2. Việc chấp hành pháp luật về lệ phí Môn bài

Đơn vị chấp hành nộp lệ phí môn bài đầy đủ theo quy định tại Thông tư số 302/2016/TT-BTC ngày 15/11/2016 của Bộ Tài chính hướng dẫn về lệ phí môn bài. Số lệ phí môn bài Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật đã nộp trong 02 năm từ 2022-2023 là 6.000.000 đồng (năm 2022: 3.000.000 đồng; năm 2023: 3.000.000 đồng).

3.3. Việc chấp hành pháp luật về thuế giá trị gia tăng (GTGT)

Thời kỳ thanh tra từ năm 2022 - 2023: hàng năm, đơn vị đã chấp hành Luật thuế GTGT, việc kê khai thuế GTGT hàng tháng được đơn vị thực hiện cơ bản đúng về thời gian, đầy đủ, đúng các chỉ tiêu số liệu theo mẫu biểu quy định. Tổng số thuế GTGT đơn vị kê khai và thực hiện nộp ngân sách nhà nước là 11.406.619 đồng (*năm 2022: 0 đồng; năm 2023: 11.406.619 đồng*). Qua kiểm tra chưa phát hiện tồn tại, vi phạm trong việc chấp hành thuế GTGT tại Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật.

3.4. Việc chấp hành pháp luật về thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN)

Qua kiểm tra việc chấp hành pháp luật về thuế TNDN từ năm 2022-2023 tại Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật, Công ty đã chấp hành theo quy định của Luật thuế TNDN như nộp tờ khai quyết toán thuế và báo cáo tài chính cho cơ quan thuế đầy đủ theo quy định. Tổng số thuế TNDN đơn vị kê khai, quyết toán phải nộp trong 02 năm 2022-2023 là 486.901.061 đồng (*năm 2022 lỗ 13.060.925.301 đồng nên không phát sinh thuế TNDN; năm 2023: 486.901.061 đồng*), đơn vị đã nộp ngân sách nhà nước đầy đủ theo quy định. Tuy nhiên qua kiểm tra, Đoàn thanh tra tính giảm số lỗ năm 2022 là 356.335.132 đồng; tính tăng số thuế TNDN phải nộp ngân sách nhà nước so với số báo cáo quyết toán năm 2023 của đơn vị là 117.236.545 đồng; nguyên nhân do đơn vị trích khấu hao một số tài sản cố định vượt mức quy định tại Văn bản hợp nhất số 19/VBHN-BTC ngày 20/7/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định.

3.5. Việc chấp hành pháp luật về Thuế thu nhập cá nhân (TNCN)

Đơn vị thực hiện kê khai, quyết toán thuế TNCN từ tiền lương tiền công theo quy định, hồ sơ lưu trữ đầy đủ, hồ sơ giảm trừ gia cảnh cho các đối tượng đảm bảo theo quy định. Trong 02 năm 2022-2023, đơn vị không phát sinh số thuế TNCN phải nộp ngân sách Nhà nước.

3.6. Việc chấp hành pháp luật về Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp

Đơn vị chấp hành pháp luật về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp cơ bản đảm bảo theo quy định. Tổng số tiền thuế sử dụng đất phi nông nghiệp đơn vị phải nộp vào Ngân sách nhà nước từ năm 2022-2023 là 10.997.640 đồng (*năm 2022: 5.498.820 đồng; năm 2023: 5.498.820 đồng*). Đơn vị đã nộp đủ vào ngân sách Nhà nước theo quy định.

III. KẾT LUẬN

1. Việc chấp hành pháp luật về đầu tư

- Đối với dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Việt Nhật”

Công ty đang thực hiện dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Việt Nhật” đảm bảo theo tiến độ dự án và mục tiêu đầu tư tại Giấy chứng nhận đầu tư số 05101000697 được UBND tỉnh Hưng Yên phê duyệt ngày 30/6/2015.

- Đối với dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi và thủy sản Việt Nhật”

Công ty đang thực hiện dự án đầu tư “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi và thủy sản Việt Nhật” theo đảm bảo theo đúng mục tiêu và tiến độ tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư mã số dự án 3228142051 chứng nhận thay đổi lần thứ nhất ngày 21/12/2023 do Ban Quản lý các Khu Công nghiệp tỉnh Hưng Yên cấp (giai đoạn 1: Công ty đã cơ bản xây dựng các hạng mục công trình, lắp đặt máy móc, thiết bị để đưa dự án đi vào hoạt động sản xuất theo tiến độ được chứng nhận tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư; giai đoạn 2: công ty đã cơ bản xây dựng các hạng mục công trình, lắp đặt máy móc, thiết bị để phục vụ cho hoạt động sản xuất của dự án).

2. Việc chấp hành pháp luật về đất đai

- Đối với dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Việt Nhật”

Công ty được UBND tỉnh cho thuê 10.183 m² đất, hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất, trả tiền thuê đất hàng năm để thực hiện dự án đầu tư Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Việt Nhật; nhận bàn giao đất trên thực địa ngày 22/10/2015; được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số CC188304, ngày 20/10/2015; cùng đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường ký Hợp đồng thuê đất số 187/HĐ-TĐ ngày 03/9/2015. Qua kiểm tra thực tế dự án tại thời điểm thanh tra (tháng 11/2024), diện tích khu đất Công ty được thuê đã xây dựng tường bao, nhà xưởng, nhà nghiền, nhà điều hành, nhà nghỉ công nhân, nhà ăn ca và các công trình phụ trợ; đưa toàn bộ diện tích đất được thuê vào sử dụng.

- Đối với dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi và thủy sản Việt Nhật”

Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật thuê lại quyền sử dụng đất gắn với kết cấu hạ tầng của Công ty TNHH phát triển hạ tầng khu công nghiệp Hòa Phát Hưng Yên tại Khu công nghiệp Yên Mỹ II mở rộng tại xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên để thực hiện dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi và thủy sản Việt Nhật”. Qua kiểm tra khu đất thuê thực hiện dự án thấy: Công ty đã cơ bản xây dựng các hạng mục công trình, lắp đặt máy móc, thiết bị để đưa dự án đi vào hoạt động sản xuất theo tiến độ được chứng nhận tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (giai đoạn 1); đối với giai đoạn 2: Công ty đã cơ bản xây dựng các hạng mục công trình, lắp đặt máy móc, thiết bị để phục vụ cho hoạt động sản xuất của dự án.

3. Việc chấp hành pháp luật về thuế và các khoản phải nộp NSNN

- Về tiền thuê đất

*. Đối với dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Việt Nhật” (tại khu đất có diện tích 10.183 m²)

Tổng số tiền thuê đất đơn vị phải nộp trong 02 năm 2022-2023 theo Thông báo của Chi cục thuế khu vực Yên Mỹ - Ân Thi là 366.588.000 đồng (năm 2022: 183.294.000 đồng; năm 2023: 183.294.000 đồng). Số tiền thuê đất năm 2022 được miễn giảm theo Quyết định số 01/2023/QĐ-TTg ngày 31/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ là 54.988.200 đồng. Số tiền thuê đất còn phải nộp là 311.599.800 đồng (năm 2022 là: 128.305.800 đồng; năm 2023: 183.294.000 đồng); công ty đã nộp đủ tiền thuê đất vào ngân sách Nhà nước theo quy định. Tuy nhiên, tính đến thời điểm thanh tra, Cục thuế tỉnh đã thông báo điều chỉnh đơn giá thuê đất nhưng đơn vị chưa thực hiện ký lại Hợp đồng thuê đất với Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định tại Khoản 1 Điều 14 Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước và khoản 1 Điều 32 Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất do đã hết thời gian ổn định đơn giá 05 năm.

*. Đối với dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi và thủy sản Việt Nhật” (tại khu đất cả 02 giai đoạn có diện tích 30.620,53 m²)

- Giai đoạn 1 tại khu đất có diện tích 20.000 m²:

Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật ký các Hợp đồng thuê lại Quyền sử dụng đất gắn với kết cấu hạ tầng với Công ty TNHH phát triển hạ tầng khu công nghiệp Hòa Phát Hưng Yên với mục đích sử dụng xây dựng Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi và thủy sản Việt Nhật theo Giấy chứng nhận đầu tư số 3228142051 do Ban quản lý các khu công nghiệp Hưng Yên cấp ngày 21/8/2020 (giai đoạn 1 tại khu đất có diện tích 20.000 m²; giai đoạn 2 tại khu đất có diện tích 10.620,53 m²); thời gian lại thuê đất được tính từ ngày bàn giao lô đất đã san nền đến ngày 02/6/2065. Qua kiểm tra thấy, Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật đã thanh toán toàn bộ số tiền thuê đất theo Hợp đồng ký kết với Công ty TNHH phát triển hạ tầng khu công nghiệp Hòa Phát Hưng Yên.

- Việc chấp hành pháp luật về lệ phí Môn bài

Đơn vị chấp hành nộp lệ phí môn bài đầy đủ theo quy định tại Thông tư số 302/2016/TT-BTC ngày 15/11/2016 của Bộ Tài chính hướng dẫn về lệ phí môn bài. Số lệ phí môn bài Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật đã nộp trong 02 năm từ 2022-2023 là 6.000.000 đồng (năm 2022: 3.000.000 đồng; năm 2023: 3.000.000 đồng).

- Việc chấp hành pháp luật về thuế GTGT

Thời kỳ thanh tra từ năm 2022 - 2023: hàng năm, đơn vị đã chấp hành Luật thuế GTGT, việc kê khai thuế GTGT hàng tháng được đơn vị thực hiện cơ bản đúng về thời gian, đầy đủ, đúng các chỉ tiêu số liệu theo mẫu biểu quy định. Tổng số thuế GTGT đơn vị kê khai và thực hiện nộp ngân sách nhà nước là 11.406.619 đồng (*năm 2022: 0 đồng; năm 2023: 11.406.619 đồng*). Qua kiểm tra chưa phát hiện tồn tại, vi phạm trong việc chấp hành thuế GTGT tại Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật.

- Việc chấp hành pháp luật về thuế TNDN

Qua kiểm tra việc chấp hành pháp luật về thuế TNDN từ năm 2022-2023 thấy: Công ty đã chấp hành theo quy định của Luật thuế TNDN như nộp tờ khai quyết toán thuế và báo cáo tài chính cho cơ quan thuế đầy đủ theo quy định. Tổng số thuế TNDN đơn vị kê khai, quyết toán phải nộp trong 02 năm 2022-2023 là 486.901.061 đồng (*năm 2022 lỗ 13.060.925.301 đồng nên không phát sinh thuế TNDN; năm 2023: 486.901.061 đồng*), đơn vị đã nộp ngân sách nhà nước đầy đủ theo quy định. Tuy nhiên qua kiểm tra, Đoàn thanh tra tính giảm số lỗ năm 2022 là 356.335.132 đồng; tính tăng số thuế TNDN phải nộp ngân sách nhà nước so với số báo cáo quyết toán năm 2023 của đơn vị là 117.236.545 đồng; nguyên nhân do đơn vị trích khấu hao một số tài sản cố định vượt mức quy định tại Văn bản hợp nhất số 19/VBHN-BTC ngày 20/7/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định.

- Việc chấp hành pháp luật về thuế TNCN

Đơn vị thực hiện kê khai, quyết toán thuế TNCN từ tiền lương tiền công theo quy định, hồ sơ lưu trữ đầy đủ, hồ sơ giảm trừ gia cảnh cho các đối tượng đảm bảo theo quy định. Trong 02 năm 2022-2023, đơn vị không phát sinh số thuế TNCN phải nộp ngân sách Nhà nước.

- Việc chấp hành pháp luật về Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp

Đơn vị chấp hành pháp luật về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp theo quy định. Tổng số tiền thuế sử dụng đất phi nông nghiệp đơn vị đã nộp vào ngân sách Nhà nước từ năm 2022-2023 là 10.997.640 đồng (*năm 2022: 5.498.820 đồng; năm 2023: 5.498.820 đồng*).

IV. KIẾN NGHỊ BIỆN PHÁP XỬ LÝ

1. Xử lý về hành chính

1.1. Đề nghị Cục thuế tỉnh

Căn cứ quy định của pháp luật đề nghị Cục trưởng Cục thuế tỉnh, xem xét xử lý vi phạm đối với những tồn tại trong việc chấp hành pháp luật về thuế phát hiện qua thanh tra tại Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật.

1.2. Đối với Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật

- Đề nghị phát huy những ưu điểm đã đạt được, khắc phục những tồn tại hạn chế phát hiện qua thanh tra trong việc thực hiện pháp luật về đầu tư, đất đai, thuế và các khoản phải nộp ngân sách nhà nước tại Công ty.

- Chủ động liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để ký lại Hợp đồng thuê đất với Sở Tài nguyên và Môi trường (đối với khu đất thực hiện dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi Việt Nhật” theo đơn giá thuê đất đã được Cục thuế tỉnh đã thông báo điều chỉnh) theo quy định.

- Thực hiện nghiêm túc việc kê khai, quyết toán và nộp thuế theo đúng quy định của Luật Quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành. Thực hiện việc điều chỉnh giảm lỗ năm 2022, nộp khoản thuế TNDN năm 2023 phát hiện tăng thêm qua thanh tra so với báo cáo quyết toán của đơn vị. Báo cáo kết quả thực hiện kết luận, kiến nghị thanh tra trước ngày 15/02/2025.

2. Xử lý về kinh tế

Quyết định thu hồi số tiền 117.236.545 đồng phải nộp ngân sách nhà nước tăng thêm được phát hiện qua thanh tra do Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật kê khai, quyết toán thuế TNDN năm 2023 chưa chính xác. Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật có trách nhiệm nộp số tiền trên vào Tài khoản tạm giữ của Thanh tra tỉnh (số tài khoản 3949.0.1060137 tại Kho bạc Nhà nước Hưng Yên) trước ngày 15/01/2025 để xử lý theo quy định của pháp luật.

Thanh tra tỉnh có trách nhiệm tổ chức công khai kết luận thanh tra theo quy định tại Điều 49 Nghị định số 43/2023/NĐ-CP ngày 30/6/2023 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thanh tra; tiến hành theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện kết luận thanh tra theo quy định./. *UK*

Nơi nhận: *Mn*

- TTCP (để b/c);
- UBND tỉnh (để b/c);
- Lãnh đạo TTT;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư (để phối hợp);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để phối hợp);
- Cục thuế tỉnh (để phối hợp);
- Cổng thông tin điện tử cơ quan TTT;
- Công ty cổ phần công nghệ dinh dưỡng Việt Nhật (để thực hiện);
- Lưu VT, HSĐTT.

CHÁNH THANH TRA



Đào Văn Sơn

